

WISE EAGLE



1990 Yılında aile şirketi olan ÖZ KARTALLAR AŞ'de iş hayatına atılan, bireysel konuttan toplu konuta, alt yapıdan köprülü katlı kavşak inşaatlarına, yurt içi ve yurt dışında kamu ve özel kurumlara ait taahhütleri inşa ederek marka olmuş şirketin her kademesinde sorumluluk alan ve aldığı bu sorumlulukları başarı ile yöneten Habip KARTAL 32 Senelik bilgi, birikim ve tecrübesiyle kurulan WISE EAGLE EMLAK İNŞAAT SANAYİ ve DIŞ TİCARET LTD.ŞTİ ile uzun yıllar edindiğı aktif deneyimlerini birleştirerek hem yurt içinde hem de yurt dışında edindiğı tecrübe ile büyümeye devam etmektedir.

WISE EAGLE İnşaat olarak; alışveriş merkezleri, ofisler, binalar, oteller, çok katlı Kompleksler, yüksek binalar, üniversite kampüsleri, endüstriyel tesisler, altyapı ve sosyal tesisler, kamu, özel binalar ve konutların tasarımı ve inşaatı alanında uzmanlaşmak ve başarılı projeler gerçekleştirmek ana hedefimizdir. Her projenin başarısını sağlamak için müşterilerimiz ile yakın bir şekilde çalışmaktayız ve tasarımdan projelerin tamamlanmasına kadar sürekli olarak müşteri taleplerine ve b t  eye uygun bir şekilde yüksek teknoloji ustalığımız ve kaliteli hizmet anlayışımızla faaliyetlerimize devam etmekteyiz.

İlk hedefimiz ve amacımız; WISE EAGLE inşaat olarak kalite, hız ve estetiğı benimsemek ve projelerimizi bu ilkelerden ödün vermeden teslim etmek, g   l  bir güvenilirlik kazanmak ve kazanmış olduğumuz müşteri güvenilirliğini devam ettirmektir.

As Wise Eagle company, our mission in the construction sector is to specialize in the design and construction of shopping malls, offices, buildings, hotels, multi-storey complexes, skyscrapers, university campuses, industrial facilities, infrastructure and social facilities, residences, public and private buildings. We work closely with our customers to ensure the success of our projects. In the process from design to the completion of the projects, we continue our activities with our high technology mastery and quality service understanding in accordance with customer demands and budget.

As Wise Eagle company, our vision and mission in the construction sector is to adopt quality, speed and aesthetics and to deliver our projects without compromising these principles. In this context, it is to gain strong credibility and maintain the customer credibility we have gained.

Bireysel Toplu Konut İnşaatı
Individual Mass Housing Projects





Oval Bahçe Sitesi 264 Daireli Konut
Oval Bahçe Compound 264 Residential Units
 Sancaktepe / İstanbul 2010



Özel İnşaat 14 Daireli Konut / İşyeri
Private Residential Building - 14 Units
 Kartal / İstanbul 2006



Tevfik Bey Sitesi 48 Daireli Konut Yapımı
Private Residential Building - 48 Units
 Ümraniye / İstanbul 2004



BUMERANG Kartal 190 Daireli Konut
BUMERANG Kartal Residence 190 Residential Units
Kartal / İstanbul 2022





SS. İstanbul Akabe K.Yapı Kooperatifi 320 Daireli Konut Yapımı
Mass Housing Compound Akabe 320 Residential Units
Ümraniye / İstanbul 1999

E-5 bağlantı yolunun hemen yanbaşımda, sahil yoluna 3 dakika, metro istasyonuna 2 dakika, Kartal Adalet Sarayı'na 3 dakika, Sabiha Gökçen Havalimanı'na 15 dakika, Kartal Eğitim ve Araştırma Hastanesi'ne 3 dakika...

Toplam 60.000 m2 inşaat alanı, 3 blok 219 adet ofis, 16 adet mağaza, 110 m2'den 860 m2'ye kadar büyüyülebilen ofisler, 510 araçlık kapalı otopark, 50 araçlık açık misafir otoparkı Her blokta 4 asansör

Kapalı otopark katlarımız Ofisim İstanbul'a daha da prestij katıyor. Size Toplam 560 araç kapasiteli otopark alanı sunuyor.

Right across the linking road to Main Highway E-5 and being at an ideal location with distances of only three minutes to the Coastal Avenue, only two minutes to the Subway Station, only three minutes to Kartal Court House, only fifteen minutes to Sabiha Gokcen International Airport and only three minutes to Kartal Training & Research Hospital...

Having a total covered construction space of 60.000 sqm in three blocks, 16 shop and outlet stores and 219 offices each being expandable from 110 sqm upto 860 sqm, a covered parking space for 510 cars and another guest parking space for 50 cars, and 4 separate elevators at each block...

Our covered parking lots are also adding prestige to Ofisim İstanbul and providing to the esteemed business owners a parking space with a total capacity of 560 cars.



Ofisim İstanbul

Maltepe / İstanbul





Ticari Merkez ve Rezidans İnşaatı

Commercial & Residential Buildings

İnşaat Construction	İş Work Detail	Yer Place	Tarih Date
İş Merkezi	Cemal Reşit Soy İş Hanı	Nişantaşı / İstanbul	1997
İş Merkezi ve Rezidans	Maltepe İller Bankası (Ofisim İstanbul)	Maltepe / İstanbul	Devam Ediyor
Telekom Merkez İstasyon Binası		Trablus / Libya	Devam Ediyor

Altyapı İnşaatı Infra Structure Projects



İnşaat sektöründe, üst yapılaşmada önemli bir deneyim edindikten sonra, kentlerin ve kentleşmenin can damarı olan alt yapı inşaatlarında da gelenekselleşen başarılarını sürdüren Özkartallar, konusuyla ilgili üstün performansını yurt dışında üstlendiği taahhütlerde de göstermiştir.

Alt yapı projelendirme ve gerçekleştirme alanında öncelikli hedef ülkemizin yanı sıra Orta Doğu ve Avrupa'nın dev kuruluşları arasında yer alabilmektir.

Following acquisition of an immense accumulation of expertise in upper-structure constructions, and continuing its traditionalized accomplishments in infra-structure constructions which are regarded as arterials of cities and urbanization efforts, Özkartallar has also attained high performance levels in overseas contracts it has been awarded.

As infra-structure project design and realization activities are concerned, it is Özkartallar's primary target to be a major player among the prominent companies of the Middle East and Europe, as is already the case in Turkey.

Altyapı İnşaatı Infra Structure Projects

İnşaat Construction	İş Work Detail	Yer Place	Tarih Date
Yıldız Üniversitesi	Çevre Düzenleme İş	İstanbul	1993
İSKİ	Altyapı Kanalizasyon İnşaatı	Bağcılar / İstanbul	2002
ESKİ	Altyapı İnşaatı	Erzurum	2006
İBB Yol Bakım Müdürlüğü	Altyapı İnşaatı	İstanbul	2011
BUSKİ	Altyapı İnşaatı	Bursa	2012



Yol ve Köprü Kavşak İnşaatı Road & Flyover Projects

Yol ve KöprülÜ Kavşak İnşaatı
Road & Flyover Projects
Bostancı Altıntepe
Yol ve KöprülÜ Kavşak İnşaatı
Bostancı / İstanbul 2008





Yol ve Köprü Kavşak İnşaatı

Road & Flyover Projects

İnşaat Construction	İş Work Detail	Yer Place	Tarih Date
Yol ve Köprülü Kavşak İnşaatı	Bostancı Altıntepe Yol ve Köprülü Kavşak İnşaatı	Bostancı / İstanbul	2008

Katı Atık Yönetimi

Solid Waste Management Projects



Ambalaj Atıkları Toplama ve Ayrıştırma Tesisi İSTANBUL
Recyclable Wastes Sorting Facility - ISTANBUL



Eysel Atıklar:

İnsanların konutlarında ürettikleri organik ve inorganik atıklardır.

Household Wastes:

Household Wastes are those organic and inorganic wastes which are being produced by people in their houses.

Endüstri Atıkları:

Sanayii faaliyetleri sonucu ortaya çıkan atıklardır.

Industrial Wastes:

Industrial Wastes are those wastes which are being produced as result of industrial activities.

İnşaat Atıkları:

İnşaat yapımı, bakım ve onarımı sonucu oluşan atıklardır.

Construction Wastes:

Construction Wastes are those wastes which are being produced as results of construction and maintenance activities.

Ambalaj Atıklar:

Gündelik hayatımızda kullandığımız ürünlerin boş ambalajlarının oluşturduğu cam, plastik, metal, kağıt - karton ve kompozit atıklara "ambalaj atığı" denir.

Recyclable Wastes:

Recyclable Wastes are those composite wastes which are the empty recyclable materials of our daily product consumptions as glass, plastic, metal, paper/cardboard and etc.

Tıbbi Atıklar:

İnsan ve diğer canlıların sağlıkları için kullanılan; koruyucu, tedavi edici her türlü ilaç ve kimyasal atıklardır.

Medical Wastes:

Medical Wastes are every soth of medicinal and chemical wastes which are being used for preventive and curing purposes of both humanbeings and other living species.



Eysel atık toplama

Kent halkının günlük yaşantıları içinde oluşan evsel atıkların düzenli aralıklarla, uygun zaman dilimleri içerisinde toplanması çevre ve toplum sağlığı açısından önemlidir. Kentin yerleşim planı ve atık envanteri göz önüne alınarak oluşturulan toplama programı ve yönetmeliklere uygun araç ve yöntemlerle toplanan bu atıklar, teknik kadro gözetiminde geçici depolama ya da düzenli depolama alanlarına en uygun koşullarda taşınmaktadır.

Collection works of household wastes

Due to environmental protection and social health considerations, it is an important task, for municipalities and other related administrations, to perform, on a regular and periodic basis, collection of household wastes which are inevitable outputs of modern urban life. Taking the residential settlement concentrations and waste inventories of urban areas into consideration, waste collection plans are prepared and urban wastes are collected with vehicles and methods suitable to such plans and related regulations and are later transferred, under strict technical supervision and with most suitable transferring methods, to either temporary or permanent storage areas.



Endüstriyel Atıklar

Endüstriyel atıklar teknolojik gelişmeye bağlı olarak ortaya çıkan çevre ve insan sağlığını tehdit eden tehlikeli atıklardır. Dolayısı ile bu tür atıklar doğrudan alıcı ortamlara verilemez.

Özel taşıma aracı, eğitilmiş personel ve uygun güvenlik önlemleri ile alınan endüstriyel atıklar, bertaraf edilecekleri tesislere götürülerek teslim edilmektedir.

Industrial wastes

Industrial wastes are dangerous wastes which are being produced as result of technological developments and challenging human health and well being. Hence, such wastes should not and cannot be collected by ordinary collectors.

Industrial wastes are being collected by specially trained personnel, in special refuse collecting vehicles, under proper security measures and being delivered to their specially prepared final disposal sites.



İnşaat Atıkları

Belediye sınırları içinde oluşan, kontrollü veya kontrolsüz atılan inşaat atıkları ve molozlar açık kasalı araçlarla toplanarak düzenli depolama alanlarına teslim edilmektedir.

Construction Wastes

The constructions and demolition wastes which are being produced either in a controlled or uncontrolled manner within the municipal boundaries are being collected by open top trucks and disposed to final disposal areas.



Tıbbi atık toplama

Toplanması ve bertaraf edilmesi yönetmeliklerle belirlenmiş olan tıbbi atıklar, çevre ve toplum sağlığının korunması açısından çok önemlidir. Özel araçlar ve özel eğitilmiş personel tarafından, yönetmeliklere uygun şekilde toplanan tıbbi atıklar, bertaraf edilecekleri tesislere gönderilmek üzere, büyük bir titizlikle ve güvenle aktarma istasyonlarına taşınmaktadır.



Collection works of medical wastes

Medical wastes whose collection and destruction are strictly determined by rules and regulations are very important for securing and maintaining environmental and public health. The medical wastes which are being suitably collected with special-purpose vehicles, by specially-trained personnel and in accordance with related regulations, are being transported under utmost care and security measures, to the temporary transfer stations for their final despatch to the facilities where they will eventually be destroyed.



Ambalaj atıkları ayrıştırma tesisleri

Günümüzde, evsel atıklarımızın büyük bir bölümünü oluşturan kağıt ve ambalaj atıklarının hemen hemen tümünün geri kazanılması mümkün olabilmektedir. Bu sayede hem doğal kaynaklarımız korunmakta hem de ülke ekonomisine büyük katkı sağlanmaktadır.

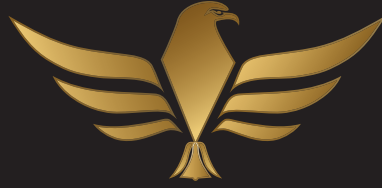
Geri kazanımı mümkün olan, ancak verim alınabilmesi için kaynağında ayrıştırılması gerekirken henüz karışık halde olan kağıt ve ambalaj atıklarının ayrıştırma işlemi, Özkartalların İstanbul Sarıgazi'deki tesislerinde gerçekleştirilmektedir.

Separation facilities for packaging wastes

Today, its possible to recycle almost all of the paper and packaging wastes which are forming a greater part of household wastes. By achieving such recycling processes, both our natural resources are being preserved and the national economies are being considerably supported.

Recycleable as though being mixed and needing separation at their sources for an efficient re-utilization, the paper and packaging wastes are being exposed to separation treatments at Özkartallar's Sarıgazi facilities.





WISE EAGLE

Bumerang Kartal Rezidans

Soğanlık Yeni Mh. Aliğa Sk.No:8 Kartal, İstanbul / TÜRKİYE

Tel: 0 533 385 09 83

info@wiseeagle.com.tr www.wiseeagle.com.tr